



IMPLANTAÇÃO - TORRE 01/ 02/ 07/ 08/ 09

NOTAS IMPORTANTES:

- 1 - Banheiros / cozinhas / áreas de serviço / lavabos receberão revestimento horizontal e vertical em cerâmica até o teto nas suas áreas úmidas. Nos banheiros sem ventilação natural, será utilizada ventilação mecânica;
- 2 - Região do box prever rebaixo igual a inferior a 5 cm;
- 3 - Viga de entrada do elevador prever rebaixo no piso de 5 cm (viga superior Hmax = 40 cm);
- 4 - Nível de referência para a colocação dos contramarcos externos, sob viga;
- 5 - Recomenda-se prever rebaixo no hall de serviço e social possibilitando aplicação de revestimento diferenciado, como também passagem de eletrodutos, gás, entre outros;
- 6 - Linhas de cotas (longitudinais / transversais) correspondem ao esquadro da obra, com alinhamento conforme alinhamento do meio fio da rua;
- 7 - Direitos autorais: o presente projeto abrange a seção de uso dos direitos autorais patrimoniais do projeto tão somente para obra e local a que se destina, remanescendo sempre os referidos direitos autorais de integral propriedade de seu autor, tudo em consonância com a lei nº 5.194, de 24/12/66, que regula o exercício profissional de arquiteto e a lei nº 9.610, de 19/02/98, que disciplina o Direito Autoral no país.
- 8 - Os vãos das esquadrias especificadas em planta baixa, referem-se a sua dimensão final;
- 9 - As especificações quanto aos materiais e modelos das esquadrias serão definidos em memorial descritivo a ser fornecido pela construtora.
- 10 - Qualquer modificação do projeto feito em obra que estiver em desacordo com o projeto aprovado é de responsabilidade do incorporador.
- 11 - De acordo com a Lei nº 4591/64, informamos que o layout contido neste projeto tem caráter exclusivamente ilustrativo.

"Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de propriedade do terreno."
 "Declaro que as informações e os cálculos das áreas contidas nesse projeto, são verdadeiras e de total responsabilidade do autor do projeto."
 "Declaro que a modificação do projeto arquitetônico dependerá de consulta prévia aos responsáveis, cujos direitos autorais são preservados pela lei em vigor."

QUADRO DE ÁREAS			
RESIDENCIAL - TORRE 01 - Château Avignon/ TORRE 02 - Château Cannes / TORRE 07 - Château St. Raphael/ TORRE 08 - Château Arles/ TORRE 09 - Château Nice			
PAVIMENTO	COMPUTÁVEL	NÃO COMPUTÁVEL	SUBTOTAL
TÉRREO	605,82m ²	132,30m ²	738,12m ²
GARAGEM	739,62m ²	27,62m ²	767,24m ²
TIPO DIFERENCIADO	327,77m ²	164,19m ²	491,96m ²
TIPO (x7)	327,77m ² x 7 = 2.294,39m ²	29,54m ² x 7 = 206,78m ²	357,31m ² x 7 = 2.501,17m ²
CASA DE MÁQUINAS	-	48,82m ²	48,82m ²
CAIXA D'ÁGUA	-	24,74m ²	24,74m ²
SUBTOTAL	3.967,60m²	604,45m²	4.572,05m²
SUBTOTAL x06 BLOCOS	3.967,60m² x 5 = 19.838,00m²	604,45m² x 5 = 3.022,25m²	4.572,05m² x 5 = 22.860,25m²

TOTAL DE VAGAS DE GARAGEM: 44 VAGAS X 05 BLOCOS= 220 VAGAS SIMPLES
 TOTAL DE UNIDADES HABITACIONAIS= 32 APARTAMENTOS

PROJETO ARQUITETÔNICO

CONDOMÍNIO ALAMEDA PROVENCE

ENDEREÇO
 RUA SANTO AMARO S/N - CAMBORIÚ - SC

PROPRIETÁRIO
 CARELLI PROPRIEDADES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 17.008.798/0001-79

RESPONSÁVEL TÉCNICO
 DEISE SOARES DA SILVA
 ARQUITETA E URBANISTA
 CREA SC 095632-2

DANUSA SOARES DA SILVA
 ENGENHEIRA CIVIL
 CREA SC 110213-7

ENDEREÇO
 Rua 10, nº 44 - Ed. Melmar, sala 10 - Centro - Balneário Camboriú - SC
 WWW.LDDARQUITETURA.COM.BR

EQUIPE TÉCNICA
 ENRIQUE SOARES DA SILVA - DIRETOR ADMINISTRATIVO
 DEISE SOARES DA SILVA - ARQUITETA E URBANISTA
 DANUSA SOARES DA SILVA - ARQUITETA E URBANISTA
 FRANCIELE WEIDE - ARQUITETA E URBANISTA
 ANA PAULA WEISE - ARQUITETA E URBANISTA
 RENATA TURKOT - ARQUITETA E URBANISTA
 RENATA HENN - ARQUITETA E URBANISTA

REFERÊNCIA
 IMPLANTAÇÃO - TORRE 01/ 02/ 07/ 08/ 09

ESCALA
 1/50

FOLHA
 14

DATA
 20/05/2013

REV. FREIXCHAS

A-17